

Tisztelt. Tulajdonosok!

Arra kérem önöket, hogy az alábbi írásomat gondosan olvassák el, és kellő alaposággal mérlegeljék és fontolják meg:

A 2012-es év a Lak. Szöv. minden tulajdonosát anyagilag alaposan „próbára” teszi: az ÖKO-program miatt a közös költség 13500 Ft./ápr. 30-ig/ Hatósági gázellenőrzés miatti kiadások: Légbeeresztők, vagy gázbekötő csövek, azonnali nem várt kiadások. Sajnos a fenti problémákon kívül még nagyon fontos feladatokat kell megoldanunk mindenki biztonságának az érdekében. Ezek közül az egyik legfontosabb a TŰZVÉDELME. A 2012.01.01-től érvényes Országos Tűzvédelmi Szabály szerint nagymértékben szigorították a kiszabható büntetéseket. Pl.: a folyosókon vagy a közlekedőkön éghető anyagok tárolása, elhelyezése 60.000-100.000.-Ft. Ha a kiürítéshez szükséges átbocsátóképesség nem biztosított; valamint a kijáratokat olyan módon szűkítik; zárják le, hogy az menekülés közben nem szüntethető meg azonnal a bírság kijáratonként: 20.0000-300.000.-Ft-ra büntethető.

A Lak. Szövőhöz tartozó házaknál a legjobban problémás a Hatvani L. 12 és 14-es házak folyosói: vasrácsokkal vannak elzárva, ami nem felel meg a menekülési útvonal áteresztőképességének. A fent említett dologról kb. 3 évvel ezelőtt minden tulajdonos hivatalos értesítést kapott. Gyakorlatilag ez ügyben nem történt semmi, tehát a rácsok nagy többségben a mai napig maradtak a „helyükön”. Könyörgöm, értsék, meg a rácsokat LE KELL BONTANI!! !

A következő nagyon nagy hiba a földszinti és az emeleti tárolók használata. Eredetileg az emeleteken lévő helyiségek un. szárító helyiségek voltak, a földszinten lévők viszont elsősorban babakocsi és kerékpár tárolására készültek. Mostani állapot szinte leírhatatlan és kezelhetett lett. Egyes tulajdonosok a többi tulajdonossal nem törődve kisajátítják maguk számára főleg az emeleteken a szárító helyiségeket. Szeretném megemlíteni, hogy itt minden megtalálható: benzineskanna, festékesdobozok, rongyok, elpusztult állatok maradványai, egyéb tűzveszélyes és egészségre ártalmas és veszélyes anyagok. / A földszinti tárolókban is szinte minden megtalálható: / réges-régen kirakott bútorok a mennyezetig felrakva kerékpárok egymásra dobálva, csöpögő benzines kanna, elpusztult macska, galamb, egér, patkány, rég nem használható mosógépek, hűtőgépek stb. / A gázellenőrzés során nem lehetett hozzáférni a fogadóállomásokhoz, az ÖKO program keretén belül a radiátorok szinte megközelíthetetlenek, hogyan végezzék el a hegesztéseket?

Ezek A körülmények csak az önök segítségével és pozitív hozzáállásukkal szüntethetők meg. a megoldás az lenne, ha visszakapnák az eredeti funkciót.

Most pedig arra szeretném önöket kérni, hogy **március 27-én, kedden**

## **csináljunk közösen egy igazi LOMTALANÍTÁST.**

A lomtalanítás sikeres lebonyolításához a Szöv. minden segítséget megad. Erre a napra 3-4 rakodómunkást szeretnénk alkalmazni a nehezebb tárgyak kirakásához vagy egyéb problémák megoldásához.

Hívják: 244-26-58, vagy a 06-20 316-48 11 számokat

Budapest, 2012. március 19.

Tisztelettel: Szabó Gyula.

**KIRAKODÁS C S A K : 2012. március 27. kedden.**

**VIGYÁZAT! Előtte a Közterület BÜNTETHET !**